

CHALET PUENTE ROMANO (2024)

PUENTE ROMANO, SABARIS. Vivienda a estrenar, con excelente calidad. Lista para entrar a vivir. CALIDAD DE VIDA.

En una excelente ubicación, en Puente Romano, dentro de una urbanización residencial muy exclusiva, tranquila y segura a un paso del Centro de Ramallosa, muy próxima a las playas de Playa América, Panxón, y Baiona, con una inmejorable conexión con Porto do Molle y con la autopista del Val Miñor, esta casa es el lugar ideal para vivir todo el año.

Destacar la estudiada y acertada distribución, los acabados y materiales de primera calidad cuidados hasta el más mínimo detalle y con una estética impecable.

En esta vivienda todo está pensado teniendo en cuenta la máxima eficiencia energética y el disfrute de sus espacios.

Fechada construida en acabado SATE garantizando un perfecto aislamiento térmico y acústico. Sistema de alta eficiencia energética de calefacción por suelo radiante y agua caliente por AEROTERMIA con termostatos independientes en todas las estancias e iluminación lineal LED con luminaria empotrada en toda las estancias. Suelos de tarima flotante eficiente y compatible con la calefacción. Todas las persianas de la vivienda son motorizadas.

La vivienda consta de tres plantas con una parcela de 334 m2 que rodea toda la casa, y que ofrece un jarcín llano muy soleado.

- La planta principal consta de salón de gran tamaño con acceso al jardín y grandes ventanales que le aportan muchísima luz natural a toda la planta. Cocina completa con todos los electrodomésticos de última generación y aseo de cortesía. La planta cuenta con un cuarto independiente multifunción, ideal como almacén o espacio de lavandería, y armario empotrado cerca de la entrada para los abrigos. .
- La primera planta cuenta con cuatro amplios dormitorios y 3 baños. Grandes armarios empotrados de alta calidad, con interior y exterior de madera y sistema de apertura push-open. Termostatos independientes, iluminación empotrada y grandes ventanales.
- El dormitorio principal cuenta con un amplio vestidor y cuarto de baño completo dentro de la suite.
- Planta bajo cubierta con espacio diáfano multiuso y acceso directo a la terraza solárium especialmente reforzada para jacuzzi y con excelentes vistas a todo el valle.

Incluida participación en el club social que dispone de piscinas, pistas deportivas y zonas verdes de la urbanización.

Póngase en contacto con nosotros y le informaremos de todo lo que ofrece esta espectacular propiedad.